

九州支部ホームページのリニューアルについて(お知らせ)

平素より九州支部ホームページをご利用いただき、ありがとうございます。

この度、下記の日程により当支部ホームページをリニューアルいたしますことをお知らせいたします。

ホームページのSSL化対応に加え、新しいデザインや機能の追加により、皆様に少しでも使いやすいサイトを提供することができるよう努めてまいりましたが、今後においても皆様のご要望にお応えできるよう改善に努め、より良い広報を目指してまいりますので、引き続きご理解とご協力をお願いいたします。

新しいホームページの主な変更点

1. SSL暗号化通信への対応(第三者によるデータの盗聴やなりすまし、改ざん防止)
2. 新しいデザイン(シンプルでより見やすいデザインへ変更)
3. 提供情報等の検索機能の強化(カテゴリ化、検索機能付加)
4. モバイル対応(スマートフォンやタブレットからも快適に閲覧)
5. コンテンツの充実(「損失補償算定標準書」の基準・要領編と同様の資料を掲載)

★別紙も併せてご参照ください。

新ホームページ移行作業開始日時

令和5年9月22日(金) 17:00～

新ホームページへの完全移行には一定の時間を必要するため、直ちに新ホームページの閲覧が困難な場合がありますので、あらかじめご承知おきくださるようお願いいたします。

なお、移行作業において不具合が生じた場合は、一旦現行ホームページに戻したうえで対応させていただきますので、併せてご承知おきください。

また、会員専用ページログインのためのID・パスワードに変更ありません。ご不明な点等がございましたら、九州支部事務局へご連絡ください。

別紙

① 新着情報(タイトルのみ)における会員専用・一般用の統合

The screenshot shows the homepage of the JCCA Kyushu Branch. A red box highlights the '新着情報' (New Information) section, which lists various news items. A red dashed box encloses the category labels (e.g., '会員', '九州支部') for the first few items. A red circle highlights the 'New!!' icon next to the first item, with an arrow pointing to the text '← 60日間"New"表示'.

Date	Category	Title	Label
2023-09-06	会員	インボイス制度に関する周知等について	New!!
2023-09-04	会員	九州新幹線(西九州)付替水道路財産整理業務に係る入札公告について	New!!
2023-07-27	九州支部	令和5年度補償業務管理士検定試験(筆記)受験のご案内について	New!!
2023-07-27	九州支部	補償業務管理士-公共用地取得実務経験者の研修及び検定試験(筆記)の免除審査の申請申込手続等について	New!!
2023-07-27	会員	一般社団法人福岡県地質調査業協会「令和5年度市民のための科学講演会のご案内」について	New!!
2023-07-21	九州支部	機関誌「補償コンサルタント九州vol5 5号」誌記に伴うお詫びとお知らせ	New!!
2023-07-21	会員	コリンズ・テクリスの機器更新(リプレース)と機能改良について	New!!
2023-07-19	会員	令和5年度九州地区土地政策推進連携協議会主催 講習会(第1回)のご案内について	New!!
2023-06-21	九州支部	令和5年度補償業務管理士登録更新講習会実施について	
2023-06-20	九州支部	令和5年度損失補償算定標準書等説明会テキストの一部修正について	

<ポイント>

これまで会員専用ページでお知らせしていた会員向け情報が、トップページの「新着情報」からも一般向け新着情報と合せてご確認(タイトルのみ)できます。

なお、会員向け新着情報(タイトル先頭赤帯)の閲覧には、従前同様ユーザーIDとパスワードが求められます。

また、新着情報は掲載から60日間はタイトル末尾に赤文字で「New」と表示されます。

トップページの「新着情報」コーナーから進んでいただければ、新着情報に係る”カテゴリ”、”タグ”、”キーワード”及び”年月別”での検索も可能です。

② 業務情報のカテゴリ化(例)

<会員ページ>

The screenshot displays the 'Business Information' (業務情報) section of the JCCA member page. It features three main categories represented by colored buttons: 'Basic Application Rules (For Correspondence/Preparation Office Relationship)' in blue, 'Basic Application Rules (Association Member Relationship)' in green, and 'Business Entrusted Relationship (Old Common Work/Calculation Basis, etc.)' in blue. Below these, a detailed view of the 'Building Relationship' (3. 建物関係) section is shown, listing various rules and standards such as loss compensation for public land acquisition, building transfer fees, and demolition costs. A right-hand sidebar contains user navigation options like 'Logout' and 'Business Information' links.

<ポイント>

従来の「業務情報」3本柱をまとめて表示し、検索のスピードアップに寄与いたします。

また、3本柱内、例えば基準・運用ルール(用対連・整備局)内の整備局等提供情報については、従来の時系列表記型から補償項目ごとに分類したうえで時系列表記型へと改めております。

加えて、補償項目ごとの情報欄に「損失補償算定標準書」の”基準・要領編”掲載情報と同様情報(現行基準等のみ)を追加掲載しています。

なお、改正等された古い基準・要領、損失補償算定標準書等の正誤表など、現時点の業務で使用されないものについては、過去情報として別途「お役立ち情報」内に「業務情報アーカイブ」として、「業務情報」と同様のカテゴリにて分類掲載し保管しています。



③ キーワード検索機能付加(会員専用ページ「業務情報」の場合)

各会員にご連絡した、会員ID/パスワードを入力の上ご覧ください。
ご不明な点がございましたら、お手数ですが九州支部事務局までご連絡ください。

ようこそ会員
ログアウト

業務情報 お役立ち情報 文献情報

サイト全体に、任意文字列で検索が可能です。

キーワード
要領の解説

検索

キーワードを入力すると、サイト全体に存する情報からヒット対象を検索します。
左記例 “要領の解説”

ようこそ会員
ログアウト

基準運用ルール (用対連・整備局関係)
2023-08-16
黒文字 = 損失補償算定標準書(令和5年度版)掲載分 ■ = 九州地方整備局等情報提供分

続きを読む

改正前基準運用ルール (用対連・整備局関係)
2023-08-11
黒文字 = 損失補償算定標準書(令和5年度版)掲載分 ■ = 九州地方整備局等情報提供分

続きを読む

ヒット情報が含まれるカテゴリが表示されますので、“続きを読む”ボタンをクリックしてヒット情報を確認してください。

ようこそ会員
ログアウト

会員ページ

業務情報

基準運用ルール (用対連・整備局関係)

基準運用ルール (協会会員関係)

業務委託関係 (旧 共通仕様書/積算基準等)

お役立ち情報

九州用地 (九州用対連発行)

支部報 補償コンサルタント九州

研修会・講習会テキスト

会員配布物

ヒット情報(キーワード文字と同一文字部分)を黄色ハッチでお知らせします。

(1)基準・要領等

(1)公共用地の取得に伴う損失補償基準(抜粋)
(2)公共用地の取得に伴う損失補償基準細則(抜粋)
(3)建物移転料算定要領(案)(制定H28.3)(改正R3.2)(中央用対)
(4)再築補償率の考え方(全国統一)
(5)石綿調査算定要領(案)(制定H24.3)(改正R5.3)(中央用対)
(6)廃材運搬費及び廃材処分費の算定方法について(全国統一)

■【廃材運搬費及び廃材処分費の算定方法について】(新旧対照表あり)(制定H29.12)(改正R4.4)(直轄)

■非木造建物の廃材量の算定について(H29.10)(全国用対)

■木造建物調査積算要領の解説(制定H26.4)(改訂R2.4)(直轄)

■非木造建物調査積算要領の解説(制定H26.4)(修正R3.3)(直轄)

■曳家移転料算定要領の解説Q&A(作成H29.4)(改訂H30.5)(直轄)

■石綿調査算定要領の解説(作成R2.4)(改訂R5.3)(直轄)

■譲渡所得に係る収用の特例(5000万円控除)適用に係る補償金額の振分(起業地内・外)について(R2.3事務連絡)(直轄 九地整・用地部)

<ポイント>

検索機能は、「新着情報」と「会員ページ」にそれぞれ設けています。

「新着情報」における検索機能は、“カテゴリ”、“タグ”、“キーワード”に加え“月別アーカイブ(年月)”での検索となります。

また、「会員ページ」での検索は、サイト内全体を対象として「キーワード」検索が可能です。

キーワード検索機能を使用した場合、当該キーワード文字と同一文字の情報に黄色ハッチを掛けて検索結果をお知らせいたします。

仮にキーワードを「要領の解説」と入力した場合、前記図のように「要領の解説」部分に黄色いハッチが表示されますので、検索にお役立てください。